

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 11. 09. 2025. DO 18. 12. 2025.

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa 7 **St-190/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **STEČAJNA MASA IZA D.
M. GRADNJA d.o.o. u stečaju**, Rijeka, Brca 18, OIB: 18167232133

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Dosadašnji troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase su:

- materijalni trošak – 20,41 EUR, koji nije refundiran,
- državni biljezi – 5,31 EUR, koji nije refundiran,
- poštarina – 2,16 EUR, koji nije refundiran,
- troškovi knjigovodstva – 5.750,00 kn i 962,68 EUR, od čega je plaćeno 5.750,00 kn i 746,88 EUR
- naknada Fini za elektroničku javnu dražbu – 700,00 kn, koji je plaćen,
- naknade banke – 31,00 kn i 77,19 EUR, koji je plaćen,
- troškovi arhiviranja – 290,33 EUR, koji nije plaćen,
- loko vožnja dana 15. lipnja 2020. godine radi obilaska nekretnina 8,13 EUR bruto – ukupan trošak (5,31 EUR/40,00 kn neto), koji nije plaćen,
- odvjetnički troškovi – 1.473,59 EUR. koji su plaćeni.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

U razdoblju od 11. rujna 2025. do 18. prosinca 2025. godine na računu stečajnog dužnika ostvaren je priljev od pasivne kamate u iznosu od 0,12 EUR te je ostvaren odljev u iznosu od EUR za naknade banke i 250,00 EUR za odvjetnički trošak.

Stanje računa stečajnog dužnika je 4.990,66 EUR.

Stanje sudskih predmeta je sljedeće:

1. Trgovački sud u Rijeci, posl. br.: P-601/2023

tužitelj: Stečajna masa iza D.M. GRADNJA d.o.o. u stečaju

tuženica: Danijela Marković

radi: predaje u posjed nekretnine

- zaprimljen je odgovor na tužbu

- dana 13. ožujka 2024. godine održano je pripremno ročište

- dana 04. lipnja 2024. godine održana je glavna rasprava koja je odgođena za dan 08. listopada 2024. godine

- dana 08. listopada 2024. godine održana je glavna rasprava na kojoj je saslušana tuženica te je sljedeće ročište za glavnu raspravu zakazano za dan 18. prosinca 2024. godine

- dana 18. prosinca 2024. godine održano je ročište koje je odgođeno za dan 04. ožujka 2025. godine, a koje je pak odgođeno za dan 11. travnja 2025. godine, a koje je također odgođeno

- sljedeće ročište na koje će se pozvati svjedok Mladenko Marković je bilo zakazano za dan 12. lipnja 2025. godine te je odgođeno za dan 30. rujna 2025. godine

- dana 30. rujna 2025. godine održano je ročište na kojem je određen prekid postupka do pravomoćnog okončanja postupka koji se vodi pod poslovnim brojem P-40/2024.

2. Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, posl. br.: Z-31703/2023

radi: brisanja predbilježbe

- rješenjem od 14. ožujka 2024. godine dopušta se brisanje predbilježbe prava vlasništva za korist Danijele Marković na nekretnini stečajnog dužnika.

3. Trgovački sud u Rijeci, posl. br.: P-40/2024

tužiteljica: Danijela Marković

tuženik: Stečajna masa iza D.M. GRADNJA d.o.o. u stečaju

radi: utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne isprave

- zaprimljena je tužba

- podnijet je odgovor na tužbu

- dana 14. lipnja 2024. godine održano je pripremno ročište

- provedeno je vještačenje po vještaku ekonomske struke

- podneskom od 25. listopada 2024. godine tuženik se očitovao na nalaz i mišljenje vještaka

- ročišta za glavnu raspravu koja su bila zakazana za dan 05. i 06. studenog 2024. godine odgođena su za dan 04. i 11. veljače 2025. godine

- dana 04. veljače 2025. godine održano je ročište na kojem je saslušana stečajna upraviteljica tuženika te je ročište zakazano za dan 11. veljače 2025. godine odgođeno

- sljedeće ročište na koje će se pozvati svjedok Slaven Marković i vještakinja Violeta Peljušić je bilo zakazano za dan 16. lipnja 2025. godine te je odgođeno

- na ročištu održanom dana 06. studenoga 2025. godine saslušana je vještakinja Violeta Peljušić te je sljedeće ročište zakazano za dan 30. siječnja 2026. godine radi saslušanja tužiteljice, svjedoka Slavena Markovića i Mladenka Markovića.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka, 18. prosinca 2025.

ANA GLAVAN DUKIĆ